

부동산 법률

# 부동산 개발 관련 법규 검토 실무

#부동산공법 #국토계획 #도시개발 #주택법·건축법

## 교육일정

11/16(월) ~ 11/20(금)

## 교육시간

5일, 40시간 | 월 ~ 금 09:00 ~ 18:00

## 교육장소

경북공역 6번출구, 한국생산성빌딩 강의장 (8층)

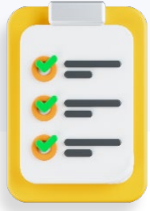
## 교육비

정상가 98만원 | 회원사 89만원

한국사회능력개발원 러닝플랫폼센터 02-3210-3830~2 / edu@kpcice.or.kr

# 국토계획법·도시개발법·정비법·건축법·주택법·농지법까지! 개발 관련 공법을 종합적으로 검토하는 개발법률 종합과정

## 이런 분들께 추천해요



다양한 개발사업을 동시에 검토  
해야 하는 기획·인허가 담당자



법률 자문 전에 1차 타당성을  
자체 검토해야 하는 실무자



개정 공법을 따라가야 하는  
중견·관리자급 부동산 전문가

## 교육후기 확인하기



복잡했던 국계법, 도정법, 건축법 등을 실제 사례와  
개정배경으로 풀어서 설명해주시니 이해가 잘됩니다.

솔직히 5일동안 법규만 공부한다는 생각에 지루할까 봐  
걱정했는데 실사례 위주이니 너무 흥미로웠어요!



재개발·재건축을 중심으로 공법 전반을 체계적으로  
알게되니 확실히 업무 이해도가 높아졌습니다.



교육소개 

국토계획법·도시개발법·정비법·건축법·주택법·농지법까지  
개발 관련 공법을 종합적으로 검토하는 심화 법규과정

교육대상 

- ✓ 다양한 개발사업을 동시에 검토해야 하는 기획·인허가 담당자
- ✓ 법률 자문 전에 1차 타당성을 자체 검토해야 하는 실무자
- ✓ 개정 공법을 따라가야 하는 중견·관리자급 부동산 전문가

교육비 

- ✓ 정상가 : 98만원
- ✓ 회원사 및 10인 이상 : 89만원

한국생산성본부 법인회원사

※ 교재 및 중식포함 / 부가세 없음(면세)

교육형태 

온앤오프 클래스

- ✓ 본 교육과정은 강의장에서 **오프라인** 참석 하시거나, 자택/사무실 등 희망하는 장소에서 **실시간 온라인** 교육으로도 수강하실 수 있습니다.
- ✓ 수료증에는 온라인/오프라인 여부가 표기되지 않습니다.

실시간 교육 신청방법



홈페이지 상단  
[실시간 교육(비대면)]



[과정명/일정] 선택



교육신청

※ 반드시 교육형태(실시간) 먼저 선택 후 과정명 클릭해야 실시간 교육으로 신청 가능

온앤오프 클래스 수강방법

오프라인



강의장에서  
오프라인 교육 참석

실시간 온라인(Zoom)



자택·사무실에서  
실시간 교육수강

- 교육 1일 전까지 교재배송
- 교육일정에 맞게 Zoom링크 접속
- 웹카메라로 출석체크 진행
- 채팅방을 통한 활발한 참여

교육시간표 

구분	교육주제	세부내용
Module1 (4H)	부동산 공법의 체계	<ul style="list-style-type: none"> <li>부동산 개발사업의 역할 및 분류, 현황 과제</li> </ul>
Module2 (8H)	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 해설과 실무적 적용	<ul style="list-style-type: none"> <li>국토의 계획 및 이용에 관한 법률 총설</li> <li>용도지역 / 용도지구 / 용도구역제</li> </ul>
Module3 (4H)	도시개발법 해설과 실무적 적용	<ul style="list-style-type: none"> <li>도시계획시설</li> <li>개발행위허가</li> <li>개발행위에 따른 기반 시설의 설치</li> <li>토지거래의 허가제도와 선매제도</li> </ul>
Module4 (12H)	도시 및 주거환경 정비법 해설과 실무적 적용	<ul style="list-style-type: none"> <li>기본계획의 수립 및 정비구역의 지정</li> <li>정비 사업의 시행</li> <li>비용의 부담 등</li> </ul>
Module5 (4H)	건축법 해설과 실무적 적용	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 건축 및 유지와 관리</li> <li>대지, 도로, 구조 등</li> </ul>
Module6 (4H)	주택법 해설과 실무적 적용	<ul style="list-style-type: none"> <li>주택의 건설 / 공급 / 주택의 거래 신고제</li> <li>공동주택의 관리</li> <li>리모델링 관련 법률</li> </ul>
Module7 (4H)	농지법 산지관리법 해설과 실무적 적용	<ul style="list-style-type: none"> <li>농지법 총설 및 농지의 보전 등</li> <li>산지관리법 총설 및 산지의 보전</li> </ul>

※ 교육 커리큘럼 및 강사진은 변동될 수 있습니다.

## 신청절차

01



홈페이지 접속  
및 로그인

02



교육과정 선택  
및 신청정보 입력

03



결제방법 선택

04



**(환급)** 위탁계약서  
직인 날인/발송

※ 입금확인 및 계산서 관련 문의 : 02-734-6513

- ✓ 홈페이지 [www.kpcice.or.kr](http://www.kpcice.or.kr) 접속 후 로그인
- ✓ 메인화면에서 교육수강 형태(오프라인 교육/실시간 교육) 선택  
※ 반드시 교육과정 선택 전 교육형태(오프라인/온라인) 선택이 필요합니다.
- ✓ 원하는 교육과정 및 일정 선택 후 신청정보 입력  
※ 교육/계산서담당자 정보를 정확하게 입력해야 수강내역 조회 및 계산서 발행가능
- ✓ 위탁계약서 제출 : 위탁계약서 출력 → 직인날인 → 메일발송 ([edu@kpcice.or.kr](mailto:edu@kpcice.or.kr))  
※ 환급신청자만 제출, 비환급/실시간 신청자는 해당없음

## 교육비 결제방법



### 신용카드

| 홈페이지 상에서 온라인 카드결제



### 대표계좌 입금

- ✓ 교육 개강일 전 아래 계좌번호로 입금(입금 시 회사명 기재 必)

은행	계좌번호
국민은행	009-01-1259-768
하나은행	272-810047-06905
신한은행	140-005-904930

※ 예금주 : (주)한국사회능력개발원

- ✓ 교육종료일에 자동으로 계산서 담당자에게 전자계산서 발행



### 당일 현장결제

| 고용보험 환급신청자는 법인카드 결제만 가능

## 교육취소 및 환불

- ✓ 환불요청 시 환불 받을 통장사본 메일발송 ([edu@kpcice.or.kr](mailto:edu@kpcice.or.kr))
- ✓ 신청인원이 최소인원 미만일 경우 교육이 폐강될 수 있습니다.  
반드시 개강안내 문자를 통해 접수확인 후 교육 참석해주시기 바랍니다.

## 출결체크

### 환급과정 신청자

- 교육 시작/종료 시 강의장 벽면 QR코드 체크로 출석 진행
- 교육 전 고용24 출결관리 어플 다운로드 및 회원가입 필수

※ 회원가입 및 실명인증이 되어있지 않을 경우, 출석체크 불가하므로 반드시 교육 전 준비 必

### 고용보험 비환급/개인 신청자

- 교육 시작/종료 시 본인이 정자로 출석부에 성명 기재
- 지각·조퇴·외출 시 한국사회능력개발원 6층 사무실 방문하여 출석부 서명 필수

## 모바일 식권

- ✓ PAYCO 앱 다운로드 후 **회원가입 필수**(기존 회원은 기존 아이디로 진행)
- ✓ 당일 현장에서 소속기관 인증 후 식권포인트 확인 가능
- ✓ 식권 유효기간은 당해년도 말까지이며, 미사용 시 자동 소멸



[PAYCO 어플설치 바로가기]

## [식권포인트 결제방법]



강의장소 📍



(03170) 서울시 종로구 새문안로 5가길 32(적선동) 생산성빌딩 8층



지하철 이용 시

지하철 3호선 경북구역

6번 출구 지하상가(현대적선아케이드) 지나 한국생산성빌딩 지하 1층으로 연결

지하철 5호선 광화문역

1번 출구 정부중앙청사 후문방향 도보 10분 거리



차량 이용 시

주차장은 유료이므로 가급적 대중교통을 이용해 주시기 바랍니다.

※ 주차요금 안내

- 기본요금 : 1시간 4,000원 (1일 최대 36,000원)
- 교육생 : 무료주차 최대 2시간 이후 시간당 2,000원 (1일 최대 18,000원)